

На территории Пензенской области реализуется мероприятие по улучшению жилищных условий граждан, проживающих в сельской местности, в том числе молодых семей и молодых специалистов (далее – мероприятие), в рамках подпрограммы «Устойчивое развитие сельских территорий» Государственной программы развития сельского хозяйства и регулирования рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия на 2013-2020 годы, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 14.07.2012 №717 (далее – Программа).

Указанное мероприятие предусматривает предоставление молодым специалистам социальной выплаты на строительство (приобретение) жилья в сельской местности, работающим в сельской местности в агропромышленном комплексе или социальной сфере.

Социальная выплата предоставляется в размере не более 70% от расчетной стоимости строительства (приобретения) жилья.

Расчетная стоимость строительства (приобретения) жилья определяется исходя из размера общей площади жилого помещения, установленного для семей разной численности (33 кв. м. – для одиноко проживающих граждан, 42 кв. м. – на семью из 2 человек по 18 кв. м. на каждого члена семьи при численности семьи, составляющей 3 и более человек), и стоимости 1 кв. м. общей площади жилья в сельской местности Пензенской области на очередной финансовый год.

Первоочередность предоставления социальных выплат предусматривается участникам, работающим по трудовым договорам или

осуществляющим индивидуальную предпринимательскую деятельность в агропромышленном комплексе или социальной сфере (основное место работы) в сельской местности, изъявившим желание улучшить жилищные условия путем строительства жилого дома.

Право на получение социальной выплаты молодые специалисты имеют при соблюдении в совокупности следующих условий:

а) работа по трудовому договору или осуществление индивидуальной предпринимательской деятельности (основное место работы) в сельской местности в агропромышленном комплексе или социальной сфере в соответствии с полученной квалификацией;

б) постоянное проживание в сельской местности;

в) признание нуждающимся в улучшении жилищных условий;

г) наличие собственных и (или) заемных средств в размере не менее 30 процентов расчетной стоимости строительства (приобретения) жилья.

Кроме того, право на получение социальной выплаты имеют молодые специалисты, которые переехали в сельскую местность из другого муниципального района и изъявившие желание постоянно проживать и работать по трудовому договору или осуществлять индивидуальную предпринимательскую деятельность в агропромышленном комплексе или социальной сфере (основное место работы).

В случае соблюдения условий участия в мероприятии Программы молодому специалисту необходимо обратиться в администрацию муниципального района с заявлением о включении в состав участников и представить необходимый пакет документов.

Подробная информация о реализации на территории Пензенской области Программного мероприятия размещена на официальном сайте [www.mcx.pnzreg.ru](http://www.mcx.pnzreg.ru) (раздел «Государственная поддержка»).

Министр



А.Г. Воронков